

Mẫu số: D25 - THADS
(Ban hành theo TT số. 01/2016/TT-BTP
ngày 01/02/2016 của Bộ Tư pháp)

CỤC THADS TP HÀ NỘI
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
THỊ XÃ SON TÂY

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: *117*...../TB-THADS

Son Tây, ngày *13* tháng *10* năm *2017*

THÔNG BÁO

Về lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản kê biên đảm bảo thi hành án

Căn cứ Luật Thi hành án dân sự được sửa đổi, bổ sung năm 2014
Căn cứ Luật Bán đấu giá tài sản số 01/2016/QH14 ngày 17/11/2016
Căn cứ Quyết định số 03/QĐST – DS ngày 28 tháng 3 năm 2017 của Tòa án nhân dân Thị xã Sơn Tây – Hà Nội.

Căn cứ Quyết định thi hành án theo yêu cầu số 544/QĐ – CCTHA ngày 18 tháng 8 năm 2017 của Chi cục Thi hành án dân sự TX Sơn Tây;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất số 26/ QĐ - CCTHA ngày 19 tháng 9 năm 2017 của Chi cục thi hành án dân sự TX Sơn Tây

Căn cứ kết quả thẩm định 362/BCV – HN/CT ngày 12/10/2017 của Công ty CP tư vấn và thẩm định giá Doanh nghiệp, địa chỉ: P104 Ban Vật giá Chính phủ - Phan Kế Bính – Ba Đình – Hà Nội, lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản đã kê biên để thi hành án. Cụ thể như sau:

Toàn bộ Quyền sử dụng đất thửa đất số 56 (2), tờ bản đồ số 52, diện tích 315 m² đất (trong đó có 200 m² đất ở nông thôn và 115 m² đất trồng cây lâu năm) tại địa chỉ: Khu C, thôn Nhân Lý – xã Xuân Sơn – Sơn Tây – Hà Nội theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BĐ723227, vào sổ cấp giấy chứng nhận QSDĐ số CH00080 do UBND thị xã Sơn Tây, thành phố Hà Nội cấp ngày 18/4/2012, đứng tên anh Nguyễn Mạnh Cường, chị Nguyễn Thị Thương **có giá thẩm định: 217.338.000đ** (Hai trăm mười bảy triệu ba trăm ba mươi tám nghìn đồng)

Lệ phí trước bạ để chuyển quyền, chi phí làm thủ tục chuyển quyền sở hữu, sử dụng và các loại thuế, phí khác theo quy định của pháp luật (nếu có) do người mua chịu.

Thời gian nộp hồ sơ đăng ký tham gia lựa chọn tổ chức đấu giá: Đến hết ngày 25/10/2017.

Địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia lựa chọn tổ chức đấu giá: Chi cục thi hành án dân sự Thị xã Sơn Tây (Đường La thành – Phú Thịnh – Thị xã Sơn Tây – Hà Nội).

Tổ chức đấu giá tài sản phải có các tiêu chí sau:

Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá đối với loại tài sản đấu giá;

Phương án đấu giá khả thi;

Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá tài sản;

Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp;

Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ tư pháp công bố;

Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá

Vậy, Chi cục Thi hành án dân sự Thị xã Sơn Tây thông báo để các tổ chức đấu giá biết./.

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử
Cục THADS TP Hà Nội
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Hoàng Thị Nguyệt